



Sauna Garten Allenmoos; Ringstrasse 82; 8057 Zürich; Tel. 078 480 23 59; mail@llenmoos-verein.ch

Mietvertrag Mehrzweckraum-Bistro

Mehrzweckraum 42 m² · Bistro mit WC 26 m² · Garten · max. 30 Personen

1. Mietpreise

Alle Preise inkl. Nebenkosten (Heizung, Strom, Wasser). Kaffee & Tee pauschal CHF 20.– bis 50.– nach Absprache.

Zeitraum / Leistung	Mitglied		Nichtmitglied	
	Nicht kommerziell	Kommerziell	Nicht kommerziell	Kommerziell
Halbtag (Vor- oder Nachmittag) 08:00–12:30 oder 13:00–17:30	CHF 80.–	CHF 100.–	CHF 100.–	CHF 120.–
Abend 18:00–24:00 Uhr	CHF 80.–	CHF 100.–	CHF 100.–	CHF 120.–
Ganzer Tag 08:00–24:00 Uhr	CHF 160.–	CHF 180.–	CHF 180.–	CHF 200.–
Stundenweise (mind. 1½ Std.) inkl. Einrichten, mit Küche & WC	CHF 30.–/Std.	CHF 40.–/Std.	CHF 40.–/Std.	CHF 50.–/Std.

2. Vertragsparteien

Vermieter/in

Verein Sauna Garten Allenmoos, Ringstrasse 82, 8057 Zürich

Mieter/in

Name

Vorname

Firma / Verein

Adresse

E-Mail

Telefon

Mitglied

☐ Ja ☐ Nein

Nutzungszweck

☐ Nicht kommerziell ☐ Kommerziell



Sauna Garten Allenmoos; Ringstrasse 82; 8057 Zürich; Tel. 078 480 23 59; mail@llenmoos-verein.ch

3. Mietdetails

Datum / Zeit

Zweck der Veranstaltung

Anzahl Personen

Mietbetrag (inkl. NK)

CHF

Kaffee & Tee pausch.

CHF

Zahlungsart

- ☐ Bar
- ☐ TWINT
- ☐ Banküberweisung per QR-Einzahlungsschein Zürcher Kantonalbank
IBAN: CH26 0070 0114 8066 8954 6
- ☐ Schlüsselübergabe und Rückgabe geregelt durch:
- ☐ **Depot in Bar CHF 150.– bei Schlüsselübergabe** (Rückgabe bei Schlüsselrückgabe und ordnungsgemäsem Zustand des Raums)

Depot erhalten am:

Schlüsselrückgabe & Depot Bar zurück am:

Ort / Datum,

Unterschrift Mieter/in

Unterschrift Vermieter/in

4. Nutzungsbedingungen

Reinigung & Ordnung

- Einrichtung und Inventar sorgsam behandeln. Schäden umgehend per Mail melden.
- Grössere Schäden werden dem/der Mieter/in in Rechnung gestellt.
- Nach der Veranstaltung: Raum lüften, Tische & Stühle reinigen, Boden besenrein (bei Bedarf nass wischen), WC kontrollieren, Altglas entsorgen, Küche reinigen.
- Nachreinigung durch den Verein: CHF 80.– pro Stunde.
- Verbrauchsmaterialien (WC-Papier, Spülmittel, Kaffee etc.) bitte der Kontaktperson melden.
- Putzutensilien befinden sich in Bad und Küche.

Ruhe & Rücksicht

- Nachtruhe im Innenbereich (keine laute Musik ab 22:00 Uhr) – keine lauten Aktivitäten ab 21 Uhr im **Aussenbereich**.
- Rücksicht auf andere Nutzer/innen im Haus nehmen.
- Anzeigen wegen Ruhestörung sowie strafrechtliche Konsequenzen trägt die Mietperson vollständig.



Sauna Garten Allenmoos; Ringstrasse 82; 8057 Zürich; Tel. 078 480 23 59; mail@allenmoos-verein.ch

Brandschutz

- Rauchen in allen Räumlichkeiten verboten.
- Echte Wachs- oder andere brennbare Kerzen, Tischbomben und Tortenfontänen im Innenbereich sind ausdrücklich verboten.
- Dekorationen müssen aus schwer brennbaren Materialien (Qualität RF2) bestehen – im Brandfall nicht tropfend und keine giftigen Gase entwickelnd.

Personenzahl & Bestuhlung

Maximale Personenzahl: 40 (gemäss Feuerpolizei, nicht überschreiten).

Bankettbestuhlung (mit Tischen):

- Abstand zwischen Stuhlreihen: mind. 0.60 m
- Verkehrs- und Fluchtwege: mind. 1.20 m Breite

Konzertbestuhlung (ohne Tische):

- Freiraum zwischen Sitzreihen: mind. 0.45 m
- Verkehrs- und Fluchtwege: mind. 1.20 m Breite
- Max. 16 Sitzplätze pro Reihe (einseitiger Zugang)

5. Detaillierte Vertragsbedingungen

Gültigkeit: Der Vertrag muss schriftlich abgeschlossen werden. Veranstaltungen durch Jugendliche erfordern die Unterschrift von zwei handlungsfähigen, solidarisch haftenden Personen.

Haftpflicht: Für Personen- und Sachschäden haften die Mietenden. Eine Haftpflichtversicherung wird empfohlen und kann bei besonderen Anlässen verlangt werden.

Mietzinszahlung: Mietzins (inkl. Heizung, Strom) ist bei Vertragsunterzeichnung zu entrichten.

Personenzahl: Die vereinbarte Personenzahl darf aus Sicherheitsgründen nicht überschritten werden.

Schlüssel: Für verlorene Schlüssel haften die Mietenden.

Werbung & Öffentlichkeit: Öffentliche Veranstaltungen oder Werbung nur in Absprache mit der Vermieterin. Öffentliche Informationen müssen vor Veröffentlichung freigegeben werden.

SUISA: Einhaltung der SUISA-Bestimmungen liegt in der Verantwortung der Mietenden.

Vereinsmiete: Bei Miete durch einen Verein muss der Vertrag auf diesen bzw. zeichnungsberechtigte Personen ausgestellt sein.

Parkplätze: Auf dem Areal stehen grundsätzlich keine Parkplätze zur Verfügung.

Rauchverbot: Generelles Rauchverbot im gesamten Gebäude.

Gerichtsstand: Zürich.

6. Bestätigung & Unterschriften

Ich habe die Nutzungsbedingungen und detaillierten Vertragsbedingungen gelesen und akzeptiere sie.

Ort / Datum

Unterschrift Mieter/in

Unterschrift Vermieter/in